

Купить квартиру за 11 995 000 рублей на Кавалерийская улица, д.23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кавалерийская улица, д.23

 Заельцовская

11 995 000 Р

167 762Р за м²



71.50 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

14.70 м²

Кухня

17 из 24

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кавалерийская. Общей площадью: 71.50 кв.м. Продается уютная квартира в ЖК Дианит. 1 взрослый собственник. Планировка просторная, потолки высокие, под 3 м. БОНУСОМ остается кухонный гарнитур. Современный дизайн в светлых оттенках, качественные материалы, все продумано для комфортной жизни. На полах кварцвинил. , потолки натяжные с зонированием и разными режимами освещения. , обои высокого качества. , пластиковые стеклопакеты. , есть выводы для подключения кондиционеров (в связи с обменом не установлены) . , два санузла: с душевой, выполненной из керамогранита и с ванной, комната облицована кафелем, все с душой и удобством. На площадке 6 квартир, два лифта, один идет на паркинг. В подъезде находится консьерж, установлено видеонаблюдение в холлах, лифте, на подземном паркинге и на придомовой территории, ведется круглосуточная охрана. Парковочные места также есть внутри двора и на гостевой парковке, за шлагбаумом. Придомовая территория двухуровневая, у входа детские игровые, качели для всей семьи, зоны отдыха и игр. Ниже высоко огороженные площадки для командных игр с мячом, и т.п. , также есть зона с мангалом, официально согласованная. Местоположение очень удобно, рядом автобусная остановка ТЦ Квадрат , в 14-и минутах ходьбы метро Гагаринская ...

 0 с 08.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Лариса Ивановна](#)

Телефон: [+79607851637](tel:+79607851637)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	24
До метро	12 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	14.70 кв. м
Вид из окон	во двор		

