

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Выборная улица, д.91/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Выборная улица, д.91/2

 Октябрьская

5 500 000 Р

125 285Р за м²



43.90 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Выборная. Общей площадью: 43.90 кв.м. Обратите ваше внимание! Просторная 1-к квартира 43,9 м2 в новом кирпичном доме. Функциональная , эргономичная планировка. Кухня 11 м2 правильной квадратной формы позволит без труда разместить мебель. Жилая комната 18,7м2 с двумя окнами и выходом на лоджию. Есть возможность сделать зонирование. В прихожей есть место для размещения сезонных вещей. Дом расположен внутри микрорайона, что обеспечивает отсутствие шума, пыли от транспортной магистрали. Большой двор, с детской площадкой и закрытой парковочной зоной. Экологичность в сочетании с развитой инфраструктурой делают это место комфортным для проживания. Инюшенский бор с лыжными базами и горнолыжным спуском. Конный клуб, НГПУ (5 мин пешком) , колледж связи, детские сады, школы, ТЦ и магазины, поликлиника. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 17 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054190315

 0 с 07.03.2025, обновлен 31.08.2025

Продавец: [Георгий Владимирович](#)

Телефон: [+79607982568](tel:+79607982568)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	17	До метро	71 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	18.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		



