

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на Титова улица, д.232/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Титова улица, д.232/1

 [Площадь Маркса](#)

6 650 000 Р

115 251Р за м<sup>2</sup>



57.70 м<sup>2</sup>

Общая

34.10 м<sup>2</sup>

Жилая

9.30 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 14

Этаж

2 комн. квартира по ул. Титова. Общей площадью: 57.70 кв.м. В продаже двухкомнатная квартира, улучшенная планировка, в доме комфорт-класса. ПЛОЩАДЬ КВАРТИРЫ УКАЗАНА БЕЗ УЧЕТА ЛОДЖИИ! Дом кирпич-монолит. Прекрасный вид из окна! Территория дома огорожена, ведется видеонаблюдение. За домом расположена детская площадка. На первом этаже есть колясочная, что очень удобно для семей с детьми. Современные и удобные входные группы, два лифта (грузовой и пассажирский) . Удачная планировка, большая лоджия, установлена качественная входная дверь, качественный линолеум, приборы отопления, остеклена лоджия. В шаговой доступности сосредоточены школы, муниципальные и частные детские сады. До городской клинической больницы 11 на улице Танкистов 13 минут пешком. Рядом с домом - сквер МНТК Микрохирургии глаза, футбольные поля стадиона Заря и дома микрорайона Чистая Слобода. В шаговой доступности остановка общественного транспорта. Благодаря отличной транспортной развязки до метро Карла Маркса можно добраться за 15 минут. Квартира без обременений, документы в порядке. Приглашаем на просмотр! Успеете воспользоваться этим предложением! Рядом с объектом находятся: 3 школы, 4 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа ...

 0 с 06.03.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ирина Владимировна](#)

Телефон: +79607880698

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	14	До метро	59 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	34.10 кв. м
Площадь кухни	9.30 кв. м	Вид из окон	на улицу



