

Купить студию за 8 700 000 рублей на Кирова улица, д.236

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кирова улица, д.236

 Речной Вокзал

8 700 000 Р

161 410Р за м²



53.90 м²

Общая

24.90 м²

Жилая

14.19 м²

Кухня

17 из 17

Этаж

3 комн. квартира по ул. Кирова. Общей площадью: 53.90 кв.м. Отличный вариант эргономичной трех-комнатной студии! Эта квартира идеально подойдет для семьи с детьми - рядом расположены две школы и детские сады. Планировка квартиры предельно проста и понятна - общая кухня, гостиная, где вся семья собирается вечерами и две отдельные спальни. В цену объекта входит кухонная мебель со встроенной техникой и вместительный шкаф-гардеробная. Атмосфера квартиры пропитана домашним уютом. В подарок новым собственникам передаются живописные виды на реку Обь и закаты с 17-го этажа дома (кстати, сверху расположен только технический - так что тишина вам обеспечена) . До метро меньше 2х км. Прекрасная транспортная развязка. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 14 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054137915

 0 с 05.03.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [Юля Станиславовна](#)

Телефон: [+79607874501](tel:+79607874501)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	17
Этажей всего	17	До метро	25 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	24.90 кв. м	Площадь кухни	14.19 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

