

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Красина улица, д.45

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красина улица, д.45

 Берёзовая роща

5 500 000 Р

126 147Р за м²



43.60 м²

Общая

27.10 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Красина. Общей площадью: 43.60 кв.м. В продаже полноценная двухкомнатная квартира , в шаговой доступности от метро! Общая площадь квартиры 43,6 кв. м, удобная планировка с двумя изолированными комнатами и отдельным санузелом, остекленная ПВХ профилем лоджия. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, но обновление так же пойдет ей на пользу и даст вам возможность сделать ремонт по своему вкусу и создать идеальный дом для себя и своей семьи. Комфортный 3 этаж, отсечка на 2 квартиры, чистый подъезд, спокойные соседи. Дом образцового порядка, въезд во двор через шлагбаум, что решает проблему с парковкой. В подарок новому владельцу остается вся мебель и техника. До станции метро Березовая Роща 10 минут пешком. Район с развитой инфраструктурой: во дворе престижная гимназия №15, рядом детский сад, ПКИО Березовая роща, аптеки, супермаркеты, магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Чистая продажа, 1 взрослый собственник, без обременений и занижения. Все документы готовы к сделке. Может быть приобретена с использованием ипотечного кредита и средств материнского капитала. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 7 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, ...

 0 с 05.03.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Юлия Викторовна](#)

Телефон: [+79607972704](tel:+79607972704)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.10 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Вид из окон	на улицу	Наличие мусоропровода	да

