Купить квартиру за 7 500 000 рублей на Новосибирская, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новосибирская, 12

Площадь Маркса

7 500 000 Р
117 739Р за м^2

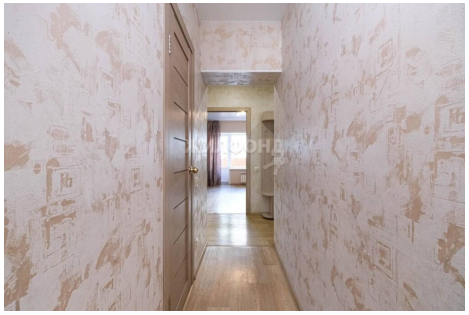
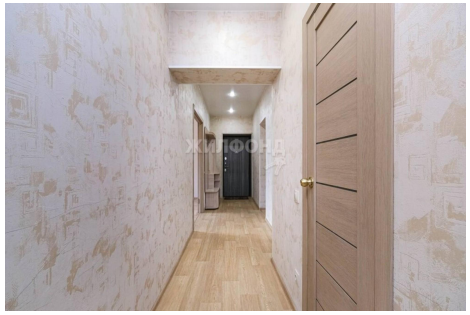
63.70 м^2	36.00 м^2	8.00 м^2	1 из 7
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Новосибирская. Общей площадью: 63.70 кв.м. Большая, светлая и очень теплая трехомнатная. Полногабаритная Дом 2000 года постройки. Квартира находится в кирпичной секции. Лоджия застеклена. Два санузла. В цену входят: стиральная машина, мебель для ванной комнаты, кухонная мебель, плита, холодильник, микроволновка. Квартира на две стороны. На тихий двор и ул. Новосибирская. Огромная лоджия застеклена. У квартиры самая функциональная планировка, какую тольна можно себе представить. Хорошее состояние. Можно обновить обои, но в целом - заходи и живи. Один взрослый собственник. Абсолютно чистая по документам. В собственности с 2017 года. Обременений нет. Материнский капитал не использовался. Пустая. Никто не живет. Рядом в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Для детей: школа в 3 минутах ходьбы и не нужно переходить дорогу, спортивный комплекс, Ледовый комплекс, Дом культуры. Все сетевые магазины под рукой: Магнит, Монетка, Ярче, Монетка, Спар. Много Аптек. Пицерии. Пекарни. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV002054163644.

0 с 04.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Жилфонд. Новосибирск

Телефон: +79607887152

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	7
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м