

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Ельцовская, 37

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ельцовская, 37

 Гагаринская

5 300 000 Р

154 971Р за м²



34.20 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ельцовская. Общей площадью: 34.20 кв.м. Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 34.2 кв.м.,(без учёта лоджии). Этаж 6 этаж. Дом построен в 2006 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, торговый центр, парк, зоопарк, фитнес клуб. Квартира имеет современную,рациональную планировку: жилая площадь составляет 19.1 квадратных метров, а кухня 7.8 квадратных метров. Комната с выходом на лоджию, просторная кухня, наличие отдельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование пространства. Отделка: напольное покрытие - пробка и кафельная плитка. Окна - стеклопакет, на лоджии - раздвижные окна. Приборы отопления -стильные водяные конвекторы. Входная светлая дверь GERDA это высокие параметры в области защиты и устойчивости к взлому. Коммуникации: подключены приборы учета воды, домофон,оптоволоконная связь, теплый пол в коридоре и кухне, бойлер в туалетной комнате. На этаже расположены 5 квартир, данная жилплощадь теплая, не угловая. Инфраструктура : чистый и ухоженный подъезд,по периметру дома круглосуточное видеонаблюдение, ухоженная придомовая территория. Парковка во дворе. Комфортный 6 этаж, солнечная сторона. Дом входит в многоквартирное ТСЖ из четырёх домов. В шаговой доступности остановки общественного ...

 0 с 04.03.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607908345](tel:+79607908345)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	10
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

