

Купить квартиру за 4 190 000 рублей на Связистов, 123

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Связистов, 123

 [Площадь Маркса](#)

4 190 000 Р

97 216Р за м²



43.10 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Связистов. Общей площадью: 43.10 кв.м. В продаже очень светлая, теплая, уютная, двухкомнатная квартира с изолированными комнатами в кооперативном доме. Квартира находится на третьем комфортном этаже. Раздельный с.у, пластиковые окна, балкон остеклен. Отсечка на три квартиры, в подъезде сделан ремонт. Документы проверены юристом, готовы к сделке! Бонусом покупателю идет ячейка в овощехранилище! Дом расположен на Юго-Западном жилмассиве, это тихий, спальный район, утопающий в зелени с хорошо развитой инфраструктурой. В 5 минутах ходьбы от дома находится школа и детский сад. В этой локации есть всё, что необходимо для комфортной жизни: детские сады, школы, спортивные секции, художественная школа, супер и гипермаркеты, поликлиника. Через дорогу есть озеро с пляжем - это прекрасное место для отдыха. До остановки автобусов и трамваев в разные направления города-3 минуты. До метро пл. Маркса на автобусе 15 минут, ходит трамвай, что позволяет быстро без пробок добраться до метро. Отличная транспортная развязка позволит вам добраться в любую точку города Новосибирска.

Рядом с объектом находятся:

2 школы,
2 детских сада,
16 продуктовых магазинов,
1 спортивное учреждение,
1 лицей ...

 0 с 04.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607972528](tel:+79607972528)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



