Купить квартиру за 4 990 000 рублей на Филатова улица, д.14

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Филатова улица, д.14

Площадь Маркса

4 990 000 Р
76 651Р за м^2

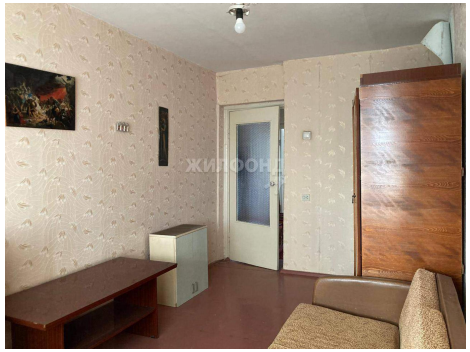
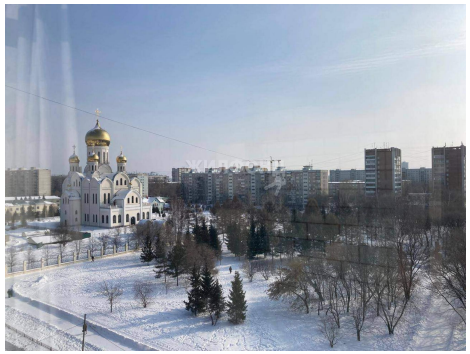
65.10 м^2	37.80 м^2	8.60 м^2	8 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Филатова. Общей площадью: 65.10 кв.м. МЕГА ВЫГОДНАЯ ЦЕНА ПРОСТОРНАЯ 3-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА С УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ 65,1 кв. метров! В самом центре развитого района! Напротив дома красивый ТРОИЦКИЙ СКВЕР И СОБОР. Квартира на 8 этаже, в кирпичном доме с толстыми и тёплыми стенами! Улучшенная планировка, изолированные комнаты на обе стороны дома, сан. узел раздельный. Три окна на тихий двор и одно окно с лоджией с видом на Парк и Собор. Изюминка- это огромная ЛОДЖИЯ, ОКОЛО 10 МЕТРОВ с прекрасным видом. Кухня 8,6 кв. метров, гостиная 17 кв. метров с большим окном, две спальни 8,9 кв. метров и 12 кв. метров на разные стороны. ИНФРАСТРУКТУРА СКОНЦЕНТРИРОВАНА ВОКРУГ ДОМА: Красивый сквер, три школы, дет. сады, гимназия, гор. больница, поликлиника, аптеки, остановки во все направления города, электричка Западная площадка, ТЦ, супермаркеты, спорт. комплекс Заря, перед домом детская, спортивная площадка и зеленый прогулочный сад и т.д. ЗВОНИТЕ, СМОТРИТЕ, ЖИВИТЕ В УДОВОЛЬСТВИЕ! ! ЧИСТАЯ ПРОДАЖА, быстрый выход на сделку! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

0 с 02.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Елена Валерьевна

Телефон: +79039305165

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	50 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	37.80 кв. м	Площадь кухни	8.60 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор