

Купить студию за 10 849 000 рублей на Воинская улица, д.69

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Воинская улица, д.69

 Золотая Нива

10 849 000 Р

132 305Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>  
Общая

57.90 м<sup>2</sup>  
Жилая

5.50 м<sup>2</sup>  
Кухня

8 из 14  
Этаж

3 комн. квартира по ул. Воинская. Общей площадью: 82.00 кв.м. Срочно! ! Цена-шок! Предлагается к продаже просторная трехкомнатная квартира в новом доме ЖК Smart Park по супер цене! ЖК Smart Park это 14-этажный дом классической кирпичной кладки, в котором толщина внешних стен до 760 мм, а межквартирных 250 мм. В квартире большие комнаты, выделены места под встроенные шкафы или гардеробные, при этом площадь коридора минимальна. Межкомнатные перегородки выполнены со звукоизоляционным заполнением. Увеличенные окна, которые дарят дополнительный свет и объем каждой комнате, визуально расширяют пространство. В каждой квартире установлен базовый комплект системы умный дом, в который включены датчики движения и открытия. Выполнена предчистовая отделка, установлены: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. В подъезде понятная навигация, бесшумные лифты, удобно передвигаться с коляской или велосипедом, предусмотрен большой холл с зоной отдыха и круглосуточным дежурным консьержем. На 1 этаже есть место для келлеров - кладовых, где можно хранить сезонные вещи, спортивный инвентарь и прочее. В доме предусмотрен подземный паркинг, который находится под охраной и видеонаблюдением 24.7. Благоустроенный двор с лаунж-зонами, беседками, яркой ...

 0 с 28.02.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Анастасия Борисовна](#)

Телефон: [+79682214568](tel:+79682214568)

## Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	14	До метро	25 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	57.90 кв. м	Площадь кухни	5.50 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

