

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Адриена Лежена улица, д.27/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Адриена Лежена улица, д.27/1

 Золотая Нива

9 500 000 Р

164 360Р за м²



57.80 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

10.80 м²

Кухня

16 из 16

Этаж

2 комн. квартира по ул. Адриена Лежена. общей площадью: 57.80 кв.м. Предлагаем 2 комнатную квартиру с отличными видовыми характеристиками. Дом удобно расположен: до метро Золотая Нива 10 минут пешком, до автобусной остановки 5 минут, дом внутри квартала, что придает спокойную и безопасную атмосферу. Охраняемая территория из 6 домов с шлагбаумом, видеонаблюдением и охраной. Парковка перед окном. Муниципальный детсад виден из окна. Частный детский сад находится в соседнем доме. На территории жилого комплекса продуктовые магазины, салоны красоты, ремонт техники, станция зарядки электромобилей, Детские центры развития, спортивная и детские площадки, фитнес-центр, бассейн. В шаговой доступности парк Каменка (300 м) и школа с кадетскими классами и лицей 113, рядом метро, поликлиники и роддом, детская поликлиника, 4 спортивных учреждения, включая стадион и футбольный детский клуб, библиотека. В квартире выполнен ремонт из дорогостоящих материалов. Делали для себя. Установлен водонагреватель. В прихожей установлен вместительный шкаф-купе. Практически вся мебель остается новым хозяевам. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку ...

 0 с 28.02.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79607966546](tel:+79607966546)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	16
Этажей всего	16	До метро	10 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.80 кв. м
Площадь кухни	10.80 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

