

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Карла Маркса проспект, д.13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Карла Маркса проспект, д.13

 [Площадь Маркса](#)

4 800 000 Р

121 519Р за м<sup>2</sup>



39.50 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Карла Маркса проспект. Общей площадью: 39.50 кв.м. В продаже двухкомнатная квартира с изолированными комнатами балконом в кирпичном доме. Квартира находится в 5 минутах ходьбы от станции метро Площадь Маркса, прекрасная локация как для проживания так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Свежий ремонт , натяжные потолки во всей квартире. В квартире остается кухонный гарнитур, электроплита, прихожая , шкаф. Планируется капитальный ремонт дома в 2025г . Рядом с объектом находятся: 3 школы, 6 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 гимназия, 1 лицей, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054155575

 0 с 27.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга Леонидовна](#)

Телефон: [+79628315059](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м
Наличие парковки	да		

