

Купить квартиру за 8 099 000 рублей на Железнодорожная, 8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Железнодорожная, 8

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

8 099 000 Р

109 743Р за м²



73.80 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

4 комн. квартира по ул. Железнодорожная. Общей площадью: 73.80 кв.м. Предлагается к продаже светлая, теплая, четырехкомнатная квартира для большой и дружной семьи. Квартира расположена на среднем этаже, установлена новая входная дверь, пластиковые окна, в остальном требует косметического ремонта. Подъезд опрятный, чистый, двор ухоженный, закрытый на шлагбаум. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находится все необходимое для комфортной жизни- школы (Школа 137, Лицей 9), детские сады (429, особенно хвалят персонал), клиники и магазины. Рядом с домом есть крупные торговые центры и продуктовые магазины (Пятерочка, Магнит, Мария-Ра.) Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города, т.к. в непосредственной близости от дома находится остановка общественного транспорта Цирк (Маршруты: 3 автобусных, 3 троллейбусных, 1 маршрутных такси), 7 минут пешком до станции метро Красный Проспект, 10 минут пешком до станции метро Площадь Гарина-Михайловского . Приглашаем на просмотр в любое удобное для Вас время. Приветствуются все формы расчета.

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
5 детских садов,
6 продуктовых магазинов,
4 спортивных учреждения ...

 0 с 25.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607946115](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	56.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



