

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на Полтавская, 29

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Полтавская, 29

 [Площадь Маркса](#)

6 700 000 Р

110 927Р за м<sup>2</sup>



60.40 м<sup>2</sup>

Общая

43.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Полтавская. Общей площадью: 60.40 кв.м. В продаже 3-х комнатная квартира общей площадью 60,4 кв.м. на юго-западном жилмассиве. Квартира очень теплая и светлая, в каждой спальней комнате по 2 окна и утеплённому балкону, окна выходят на 3 стороны. В квартире совсем недавно делался ремонт, на полу выложен керамогранит! Остаётся встроенная мебель. Отсечка подъезда выделена на одну квартиру и объединена с квартирой, там организована гардеробная-прихожая. Дом с ТСЖ, (управление жилым фондом советом дома и председателем). Двор обустроен детскими площадками и парковками, территория закрыта шлагбаумами. В подъезде и возле дома есть видеонаблюдение. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Один взрослый собственник более 5 лет, без обременений. Рассмотрим обмен на квартиру в ЖК Фламинго. Показ организуем в удобное для вас время!   
Рядом с объектом находятся:   
1 школа,   
2 детских сада,   
10 продуктовых магазинов,   
1 спортивное учреждение,   
1 лицей.   
Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -   
JV003054126038.

 0 с 25.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79682214484](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

