

Купить квартиру за 4 480 000 рублей на Троллейная, 136

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная, 136

 [Площадь Маркса](#)

4 480 000 Р

89 960Р за м²



49.80 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 49.80 кв.м. Продаем 2-комнатную квартиру улучшенной планировки в центре Юго-Западного жилмассива! Квартира чистая, солнечная, уютная, очень светлая и просторная. Общая площадь 49.8 м2, кухня 8.6 м2, жилая 30.9 м2 . Окна выходят на солнечную сторону, комнаты изолированы, отдельный санузел. Лоджия просторная, застеклена, в общую площадь квартиры не входит ! В подъезде чистота и порядок, сделан ремонт. Спокойные, порядочные соседи. Большое количество парковочных мест, дают возможность спокойно припарковать свой автомобиль в любое время. Двор закрыт шлагбаумом. В микрорайоне очень хорошо развита инфраструктура: во дворе дома расположена Школа 129, в шаговой доступности детский сад 443, поликлиника, ТРЦ Континент с кинотеатром и кафе, ТК Лента, бульвар Победы с фонтаном, аптеки, почта, микрорынок. Отличная транспортная доступность. Просмотры по договоренности. Звоните.

Рядом с объектом находятся:

2 школы,
4 детских сада,
15 продуктовых магазинов,
1 спортивное учреждение,
1 лицей.

Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 ...

 0 с 25.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607822653](tel:+79607822653)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

