

Купить квартиру за 12 800 000 рублей на Овражная улица, д.13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Овражная улица, д.13

 Заельцовская

12 800 000 Р

133 612Р за м²



95.80 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

15.50 м²

Кухня

13 из 17

Этаж

3 комн. квартира по ул. Овражная. Общей площадью: 95.80 кв.м. В продаже просторная трехкомнатная квартира в ЖК Тихая Гавань в Заельцовском районе! В 10 минутах ходьбы метро Заельцовская, эта квартира предлагает удобное расположение для комфортной жизни! Квартира расположена на комфортном 13 этаже 17-этажного дома Общая площадь квартиры 101.1 кв. м Жилая площадь 55.4 кв. м Просторная кухня 15.5 кв. м оснащена итальянским кухонным гарнитуром и встроенной техникой (В) , которая остается в подарок новым жильцам Три изолированные комнаты площадью, гостиная 22.2 кв. м, спальная 15.8 кв. м и детская 17.4 кв. м обеспечат комфортное проживание. Санузел раздельный Установлен кондиционер Удобная транспортная развязка В 5 минутах ходьбы остановки общественного транспорта В 5 минутах ходьбы трамвайная остановка В 10 минутах ходьбы метро Заельцовская Развитая инфраструктура: Лицей 159 Средняя общеобразовательная школа 158 Детский центр Подсолнухи Детский сад 2 Международный институт мониторинга инноваций и трансфера технологий в образовании Новосибирский государственный театральный институт ТРК Ройял Парк Калина-Центр Городская клиническая больница 1 Документы готовы к сделке, обременения и долгов нет, использован мат-капитал. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 4 детских сада, 9 продуктовых ...

 0 с 20.02.2025, обновлен 08.09.2025

Продавец: [Севара Жумабой Кизи](#)

Телефон: +79607934759

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	13
Этажей всего	17	До метро	8 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	55.00 кв. м
Площадь кухни	15.50 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

