

Купить квартиру за 13 180 000 рублей на Обская улица, д.50/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Обская улица, д.50/2

 Речной Вокзал

13 180 000 Р

145 475Р за м²



90.60 м²

Общая

49.50 м²

Жилая

16.20 м²

Кухня

11 из 14

Этаж

3 комн. квартира по ул. Обская. Общей площадью: 90.60 кв.м. Обратите внимание! Редкое предложение! Уютная, очень теплая 3-комнатная квартира в отличном состоянии в доме классической кирпичной кладки по линии метро! В шаговой доступности от Михайловской набережной! Видовой комфортный этаж! Отличная звукоизоляция! Удобная планировка - 3 комнаты + кухня-гостиная, 2 сан узла! В квартире: На полу ламинат и керамогранит, качественные входная и межкомнатные двери, в сан узле (раздельный) современный кафель, 2 просторных балкона, застеклены. Во дворе детская площадка. В доме есть подземная парковка. В стоимость квартиры входит: кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкаф в прихожей, вся остальная мебель по договоренности! Рядом с домом есть всё для комфортного семейного проживания: 2 школы (включая новую школу в Европейском Берегу) , дет сады, магазины, супермаркеты, Набережная для прогулок и занятий спортом! Отличная транспортная развязка! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 1 детский сад, 6 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054137537

 0 с 19.02.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79658278756](tel:+79658278756)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	14
До метро	13 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	49.50 кв. м	Площадь кухни	16.20 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

