

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Танкистов, 11/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Танкистов, 11/1

 [Площадь Маркса](#)

3 950 000 Р

91 014Р за м²



43.40 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию отличную 2-х комнатную квартиру общей площадью 43,4м2 в Ленинском районе на комфортном втором этаже. В квартире выполнена стяжка пола, выровнены все стены и потолки, на стенах поклеены обои в двух комнатах, на полу ламинат, в кухне и санузлах требуется ремонт, где Вы можете сделать все по своему вкусу. Остается в подарок упаковка ламината для завершения укладки пола в коридоре. Квартира очень теплая. Просторная лоджия, где возможно разместить место для отдыха или рабочую зону. Частично остается мебель. Дом расположен на второй линии от дороги, во дворе расположена детская площадка и футбольное поле. Инфраструктура района широко развита: школы, детские сады, поликлиника, бассейн, центр спортивной подготовки "Заря", множество магазинов, Троицкий сквер для отдыха и прогулок, остановки общественного транспорта в 5 минут от дома, ближайшая станция метро Площадь Маркса. Очень интересное предложение, как для проживания, так и для инвестиций. 1 взрослый собственник, чистая продажа. Подходит под любые виды расчетов. Профессиональная помощь в получении ипотечного решения. Звоните, покажем и расскажем все о квартире. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

 0 с 17.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79628357573](tel:+79628357573)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	27.40 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		