



Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Толстого, 3/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Толстого, 3/1

20 000 000 Р

147 059Р за м²



136.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию роскошную 4-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом на улице Толстого, 3/1. Всего 7 минут пешком до метро "Октябрьская"! Мечтаете о просторной и комфортной квартире в центре Новосибирска? Тогда это предложение для Вас! Что вас ждет: • Просторная планировка: Общая площадь 136 кв.м, жилая площадь 61 кв.м. • Высокие потолки (3 метра): Ощущение простора и света. • Дизайнерский ремонт: Современное обустройство и продуманная планировка. • Мебель и техника остаются! Заезжайте и живите! • Просторная кухня (15 кв.м): Идеальное место для семейных обедов. • Два санузла (совмещенный и отдельный): Комфорт для всей семьи. • Три лоджии: Возможность наслаждаться видами на улицу и во двор. • Кирпичный дом 1999 года: Надежность и качество. • Пассажирский лифт и пандус: Удобство для всех. • Наземная парковка: Место для вашего автомобиля всегда есть. • Развитая инфраструктура: Школы, садики, клиники и магазины в шаговой доступности. ! Покупателю НОФФ сертификат на 50000 рублей для покупок. Эта квартира - идеальный вариант для большой семьи, ценящей комфорт и престиж. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!

 0 с 17.02.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Грановит](#)

Телефон: [+79628357780](tel:+79628357780)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
До метро	1 мин	До метро, транспорт	на автобусе
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	61.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Высота потолков	3.0 м
Отделка	под ключ (чистовая)		