

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на Ольги Жилиной улица, д.23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ольги Жилиной улица, д.23

 Маршала Покрышкина

10 900 000 Р

271 820Р за м²



40.10 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Ольги Жилиной. Общей площадью: 40.10 кв.м. В продаже полноценная 1-комнатная квартира в центре города в новом жилищном комплексе бизнес класса. Квартира по евростандарту как двухкомнатная студия -спальня 15 кв.м. с полноценным остекленным балконом, и кухня-гостинная 14 кв.м. с французским балконом . Вся встроенная мебель и кухня остаются новому собственнику. Окна выходят во двор. Придомовая территория огорожена забором, находится под круглосуточным видеонаблюдением. Ландшафтный дизайн, во дворе современные детские и спортивные площадки. У дома отличное расположение : в непосредственной близости находится НГУЭУ, одна из лучших гимназий города , гимназия № 1, большое количество кафе, магазинов. Квартира приобреталась напрямую от одного из топовых застройщиков - Сибирьинвест. Один взрослый собственник с момента постройки дома. . В собственности более 5 лет. Рассмотрим любую форму расчета. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 5 детских садов, 12 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054189018

 0 с 15.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Марина Олеговна](#)

Телефон: [+79607936615](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	До метро	11 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Вид из окон	во двор



