

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Троллейная улица, д.1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.1

 [Площадь Маркса](#)

5 750 000 Р

104 545Р за м²



55.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 12

Этаж

2 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 55.00 кв.м. Продается квартира улучшенной планировки, расположенном в Ленинском районе города Новосибирска. Квартира находится на 8 этаже 12-этажного дома, общей площадью 55 кв.м. В площадь учтен коэффициент лоджии который равен 0,5 от общей площади двух лоджий. В квартире кухня-гостинная и просторная комната, идеально подходящие для семей с детьми или для людей, предпочитающих простор и комфорт. Расположение дома на улице Троллейная является одним из самых удобных и комфортных в городе. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны. В нескольких минутах ходьбы расположен парк, где можно провести время на свежем воздухе и насладиться красивой природой. Транспортная доступность также является одним из преимуществ данного района. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта, откуда можно легко добраться до любой точки города. Также в непосредственной близости находится станция метро, что обеспечит быстрое и удобное перемещение по городу. имеет развитую инфраструктуру и обеспечивает жителям все необходимое для комфортной жизни. Во дворе есть детская площадка и зоны отдыха, а также парковка для автомобилей. В доме есть лифты, что обеспечивает удобство и доступность для ...

 0 с 14.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Евгений Вениаминович](#)

Телефон: [+79682214603](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	12
До метро	29 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

