

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на Рябиновая улица, д.14/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Рябиновая улица, д.14/1

 Октябрьская

9 400 000 Р

154 098Р за м²



61.00 м²

Общая

28.80 м²

Жилая

18.10 м²

Кухня

17 из 23

Этаж

2 комн. квартира по ул. Рябиновая. Общей площадью: 61.00 кв.м. Вашему вниманию предлагается 2-к квартира в ЖК 1-ый на Рябиновой с авторским дизайн-проектом. Проект отличает высочайшее внимание к материалам, функционалу и деталям интерьера. Функциональная, эргономичная планировка. В прихожей установлен вместительный шкаф с встроенной гладильной доской. Кухня-гостиная 18,1 м2 и две спальни 16,8 м2 и 12 м2. Шикарные панорамные окна в пол. 3 французских балкона, отделаны террасной доской. Квартира укомплектована всей необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой. Вся мебель изготавливалась под заказ по проекту. Кухонный гарнитур со встроенной техникой (свч, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, посудомоечная машина, полноразмерный холодильник и морозильная камера) Инженерная составляющая квартиры на высоком уровне: установлено 2 инверторных кондиционера, теплые полы в прихожей и с. у, водонагреватель, станция очистки воды. Закрытая территория дома, благоустроенные детские площадки. Двухуровневый подземно-наземный паркинг. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 7 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - ...

 0 с 14.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Георгий Владимирович](#)

Телефон: [+79607982568](tel:+79607982568)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	23
До метро	81 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.80 кв. м	Площадь кухни	18.10 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

