

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Грибоедова, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Грибоедова, 13

 Речной Вокзал

3 350 000 Р

81 311Р за м²



41.20 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Грибоедова. Общей площадью: 41.20 кв.м. Срочно!! Цена Снижена до 31 июля 2025 года !! В продаже полноценная 2-комнатная квартира возле метро Речной вокзал (пешком около 15 мин) Кирпичный теплый дом, очень высокий первый этаж, окна выходят в тихий двор. Квартира ПОД ремонт, зато не придется переплачивать за чужие идеи, и вы сможете сразу воплотить собственные. В шаговой доступности вузы (Сибстрин, Сибгути, Сибирский университет управления), школы (Новосибирский городской педагогический лицей им. А.С. Пушкина в 2х минутах ходьбы, школа №19, также недалеко будет новое здание 185го лицея, который запустят в этом году после полной реновации), детские сады (№303 и ясли Кроха), магазины и супермаркеты, Октябрьский рынок, помимо прочего рядом сдана первая очередь соседних Урбан вилл на Никитина от Брусники, которые славятся своей коммерцией, а, значит, скоро там появится больше магазинов формата у дома, пекарен, кафе, салонов, аптек и т.д. Материнский капитал при покупке данной квартиры не использовали, 1 собственник. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА!! Приглашаем на просмотры!

Рядом с объектом находятся:

2 школы,
1 детский сад,
7 продуктовых магазинов,
1 спортивное учреждение,
1 лицей.

 ...

 0 с 11.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607932637](tel:+79607932637)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

