Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Забалуева, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева, 9

Площадь Маркса

4 800 000 Р

80 268Р за м^2

59.80 м^2	41.00 м^2	7.00 м^2	4 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

3 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 59.80 кв.м. В продаже 3х-комнатная квартира по улице Забалуева, дом 9! Площадь квартиры составляет 59.8 кв.м, без учета лоджии и балкона. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного панельного дома. Отличная планировка позволяет максимально эффективно использовать все пространство. Кухня площадью 7.2 кв.м., гостиная 16.8 кв.м., две спальни 11.6 кв.м. и 12.6 кв. м., раздельный санузел, есть лоджия и балкон (оба остеклены). Квартира требует ремонта, продается без мебели! Вы сможете сами сделать ремонт по своему вкусу! Хорошие соседи. На площадке имеется перегородка на две квартиры. В подъезде чисто! Во дворе есть детская площадка, где могут играть ваши дети. Также в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, пекарни и многое другое. Хорошая транспортная развязка. Это отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми. Приглашаем на просмотр! Мы уверены, что вам понравится этот прекрасный дом и его удобное расположение.

Рядом с объектом находятся:

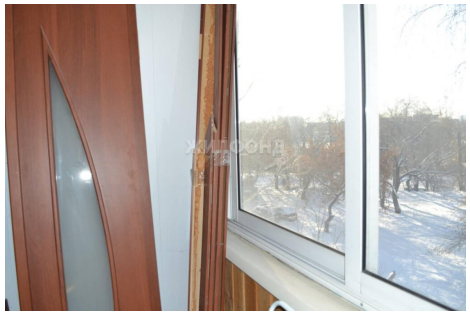
1 школа,
3 детских сада,
10 продуктовых магазинов,
6 спортивных учреждений.

 Возможен обмен на вашу ...

0 с 11.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Жилфонд. Новосибирск

Телефон: +79607969153

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	41.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м