

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Кропоткина, 119/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кропоткина, 119/1

 **Заяльцовская**

6 300 000 Р

138 158Р за м²



45.60 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кропоткина. Общей площадью: 45.60 кв.м. ЗАЕЛЬЦОВСКИЙ РАЙОН! ЛИНИЯ МЕТРО! До ст.метро Гагаринская 7 мин. пешком. Изолированная светлая двухкомнатная квартира (общая площадь 45.6 кв.м без учета просторной остекленной утепленной лоджии) на восьмом этаже девятиэтажного дома. Состояние квартиры хорошее. Установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления. Сочетание удобного расположения и тихого благоустроенного квартала с развитой инфраструктурой дополнительно делает эту квартиру комфортной для проживания . В ШАГОВОЙ доступности все, что необходимо для жизни: детские сады, школы, магазины, остановка с транспортной доступностью в любой район города, ст.метро. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! ДВА ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ! КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ОПЕК, ЗАНИЖЕНИЙ , что в наше время РЕДКОСТЬ! ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТОВ!

Рядом с объектом находятся:

2 школы,
3 детских сада,
16 продуктовых магазинов,
3 спортивных учреждения,
1 гимназия,
1 лицей,
1 колледж.

 Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV002054138500

 0 с 11.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: **Жилфонд. Новосибирск**

Телефон: **+79607813839**

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

