Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Грибоедова улица, д.13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Грибоедова улица, д.13

Речной Вокзал

3 350 000 Р

81 311Р за м^2

41.20 м^2	26.90 м^2	5.80 м^2	1 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

2 комн. квартира по ул. Грибоедова. Общей площадью: 41.20 кв.м. Срочно! ! Цена Снижена до 31 июля 2025 года ! ! В продаже полноценная 2-комнатная квартира возле метро Речной вокзал (пешком около 15 мин) Кирпичный теплый дом, очень высокий первый этаж, окна выходят в тихий двор. Квартира ПОД ремонт, зато не придется переплачивать за чужие идеи, и вы сможете сразу воплотить собственные. В шаговой доступности вузы (Сибстрин, Сибгути, Сибирский университет управления) , школы (Новосибирский городской педагогический лицей им. А. С. Пушкина в2х минутах ходьбы, школа №19, также недалеко будет новое здание 185го лицея, который запустят в этом году после полной реновации) , детские сады (№303 и ясли Кроха) , магазины и супермаркеты, Октябрьский рынок, помимо прочего рядом сдана первая очередь соседних Урбан вилл на Никитина от Брусники, которые славятся своей коммерцией, а, значит, скоро там появится больше магазинов формата у дома, пекарен, кафе, салонов, аптек и т.д. Материнский капитал при покупке данной квартиры не использовали, 1 собственник. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! ! Приглашаем на просмотры! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 1 детский сад, 7 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. ...

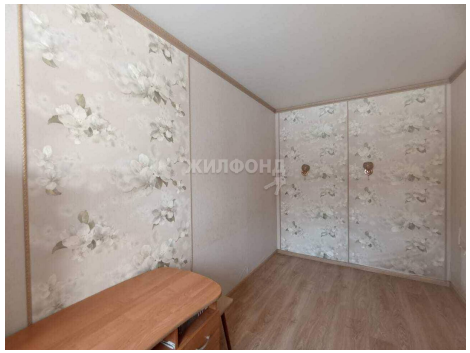
0 с 07.02.2025, обновлен 07.07.2025

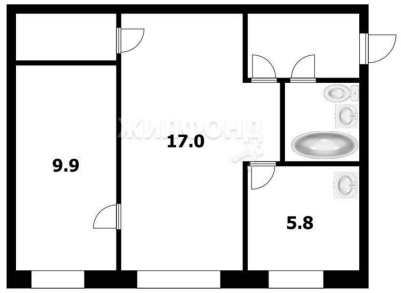
Продавец: Наталья Васильевна

Телефон: +79607932637

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
До метро	14 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	26.90 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор




9.9
17.0
5.8