

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на Кропоткина улица, д.119/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кропоткина улица, д.119/1

 Заельцовская

6 300 000 Р

138 158Р за м²



45.60 м²

Общая

27.70 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кропоткина. Общей площадью: 45.60 кв.м. ЗАЕЛЬЦОВСКИЙ РАЙОН! ЛИНИЯ МЕТРО! До ст. метро Гагаринская 7 мин. пешком. Изолированная светлая двухкомнатная квартира (общая площадь 45.6 кв. м без учета просторной остекленной утепленной лоджии) на восьмом этаже девятиэтажного дома. Состояние квартиры хорошее. Установлены пластиковые окна, заменены радиаторы отопления. Сочетание удобного расположения и тихого благоустроенного квартала с развитой инфраструктурой дополнительно делает эту квартиру комфортной для проживания . В ШАГОВОЙ доступности все, что необходимо для жизни: детские сады, школы, магазины, остановка с транспортной доступностью в любой район города, ст. метро. ЧИСТАЯ ПРОДАЖА! ДВА ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА! ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ! КВАРТИРА БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ОПЕК, ЗАНИЖЕНИЙ , что в наше время РЕДКОСТЬ! ПОДХОДИТ ПОД ВСЕ ВИДЫ РАСЧЕТОВ! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 3 детских сада, 16 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054138500

 0 с 06.02.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Ирина Сергеевна](#)

Телефон: [+79607813839](tel:+79607813839)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
До метро	9 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	27.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор
Наличие мусоропровода	да		

