

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Забалуева, 96

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева, 96

3 100 000 Р

137 839Р за м²



22.49 м²

Общая

13.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

15 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 22.49 кв.м. В продаже прекрасная студия в активно развивающемся комплексе Радуга Сибири, от строительного концерна Сибирь. В данной студии выполнен отличный ремонт, в ней никто не проживал - будете первыми! В квартире произведено остекление лоджии, установлены алюминиевые радиаторы отопления, выполнена электроразводка с установкой розеток и выключателей, натяжные потолки, пол - кварцвинил. Про дом. Это дом класса комфорт, на первой линии от озера с благоустроенной набережной. Зеленый двор без машин, детские и спортивные площадки с мягким прорезиненным покрытием, видеонаблюдение в холлах с доступом со смартфона. Современные комфортные скоростные лифты, просторные входные группы с панорамными окнами и дверями. На огороженной территории предусмотрено большое количество бесплатных парковочных мест. Во дворе новая школа. Приятная близость к остановке, на первом этаже дома есть всё от аптеки до WB и OZON и многого другого. Один взрослый собственник. Без обременений. Чистая продажа. Показы в удобное для Вас время, звоните! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 JV001054188120.

👁 0 с 04.02.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607822091](tel:+79607822091)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	15	Этажей всего	17
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	13.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м		



