

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Учительская, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Учительская, 9

 Берёзовая роща

5 300 000 Р

158 683Р за м<sup>2</sup>

33.40 м<sup>2</sup>

Общая



1 комн. квартира по ул. Учительская. Общей площадью: 33.40 кв.м. В продаже просторная 1-комнатная квартира. Добротный кирпичный дом, комфортный средний этаж. Расположение позволяет очень быстро доехать в любую точку города, рядом находится вся инфраструктура района: магазины, торговые центры, школы, детские сады, спортивные залы. В квартире большая утепленная лоджия, которая выполняет функцию второй комнаты, в ней установлен тёплый пол, проведено электричество. Косметический ремонт: на полу ламинат и керамогранит, многоуровневые потолки с диодной подсветкой, тёплый пол в санузле, кухне и лоджии, качественная сантехника, вместительная гардеробная с системой хранения, крепкая входная дверь. Один взрослый собственник, подходит любая форма расчёта. Показы по предварительной договорённости. Рассмотрим обмен на 2х, 3х комнатную квартиру с нашей доплатой.   
Рядом с объектом находятся:   
2 школы,   
5 детских садов,   
20 продуктовых магазинов,   
5 спортивных учреждений,   
1 лицей.   
Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054182787.

 0 с 04.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607932328](tel:+79607932328)

