



Сдать квартиру за 48 000 рублей на Гоголя, 40

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гоголя, 40

[Маршала Покрышкина](#)

48 000 Р в месяц



96.00 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Предлагается в аренду просторная двухкомнатная квартира вторичного жилья на 7 этаже 16-этажного дома, расположенного рядом с метро Маршала Покрышкина. Общая площадь квартиры составляет 96 квадратных метров, в том числе кухня занимает 18 квадратных метров. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги в размере 3500 руб. Квартира имеет свежий современный ремонт, который создает уютную и стильную атмосферу. Отличное сочетание цена-качество делает это предложение особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом с домом расположены несколько детских садов, включая Детский сад №484 комбинированного вида, Теремок (детский сад №451) и Детский сад №34. Также в непосредственной близости находятся Городская клиническая поликлиника №1 и Новосибирская государственная филармония с Камерным залом. Для любителей культуры в округе есть Новосибирский академический молодежный театр Глобус и театр Дом актёра. Для бытовых нужд в шаговой доступности находятся магазины Фасоль, Сетка в клетку и Хороший выбор. Не упустите возможность снять эту прекрасную квартиру и насладиться всеми преимуществами ее расположения и комфортными условиями проживания. Сделайте первый шаг к уютному и современному жилью в центре города!Номер объекта: #82/645 ...

0 с 04.02.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79231502124](tel:+79231502124)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	16
До метро	1 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	56.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

