

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Орджоникидзе улица, д.30

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Орджоникидзе улица, д.30

 [Площадь Ленина](#)

13 500 000 Р

187 761Р за м²



71.90 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

2 из 18

Этаж

2 комн. квартира по ул. Орджоникидзе. Общей площадью: 71.90 кв.м. Предлагаем к покупке двухкомнатную квартиру. Дом находится в самом центре города Новосибирска на улице Орджоникидзе. Локация дома комфортна во всех отношениях, все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. В пяти минутах от дома Театр Оперы и Балета, площадь Ленина, Метро, шикарная транспортная развязка, лучшие школы города, гимназии, лицеи, университеты, театры, кинотеатры, центры досуга и спорта, супер и гипер маркеты. Дом кирпичной застройки в котором комфортно в любое время года. Большая придомовая территория, двор закрыт, благоустроенная детская площадка. Квартира находится в центральной части дома на удобном втором этаже. Эргономичная планировка квартиры позволяет выделить зоны отдыха для всех членов семьи. В квартире сделан хороший ремонт качественными материалами. В квартире есть гардеробная. Из одной комнаты есть выход на лоджию, а в другой на балкон. Покажем вам квартиру в удобное для вас время. Рядом с объектом находятся: 4 школы, 5 детских садов, 17 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV002054159788

 0 с 01.02.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79607967231](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	18
До метро	2 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу		

