

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Закаменский микрорайон, д.13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Закаменский микрорайон, д.13

 Берёзовая роща

5 650 000 Р

121 245Р за м<sup>2</sup>



46.60 м<sup>2</sup>

Общая

19.80 м<sup>2</sup>

Жилая

13.70 м<sup>2</sup>

Кухня

21 из 27

Этаж

1 комн. квартира по ул. Закаменский микрорайон. Общей площадью: 46.60 кв.м. Предлагается к приобретению уютная однокомнатная квартира расположенная на 21 этаже кирпичного дома в динамично развивающемся районе города Новосибирска Закаменском микрорайоне. Это отличное предложение как для молодых людей, так и для семей с детьми благодаря удобной планировке и близости ключевых объектов инфраструктуры. В квартире просторный зал площадью 19.8 кв.м. Кухня площадью 13.2 кв.м. предоставит достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Большая панорамная лоджия, из окон открывается живописный вид на город, добавляющий ощущение простора и свободы. Стены выровнены, ровная стяжка на полу, установлены пластиковые окна, современные радиаторы отопления с терморегуляторами, лоджия остеклена алюминиевой конструкцией, на потолок выведена пожарная сигнализация. Во дворе дома предусмотрены детская и спортивная площадки, а также парковка для Вашего автомобиля. Дом расположен в удачном месте: удобно добираться до центра, близость станций метро Березовая роща, Золотая нива, рядом тц Сибирский молл с кинотеатром, магазинами одежды и продуктов, при этом дом удален от крупных дорог, т.е. очень мало шума. Рядом микрорайоны Фрунзенский и Золотая Нива со школами, детскими садами. Локомотив-арена ...

 0 с 01.02.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Дарья Анатольевна](#)

Телефон: [+79607941565](#)

## Характеристики

|                   |                   |                        |                 |
|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома               | монолитный      |
| Этаж              | 21                | Этажей всего           | 27              |
| До метро          | 10 мин            | До метро,<br>транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 19.80 кв. м       | Площадь кухни          | 13.70 кв. м     |
| Вид из окон       | на улицу          |                        |                 |

