

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Одоевского, 1/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Одоевского, 1/4

 Речной Вокзал

4 800 000 Р

131 507Р за м<sup>2</sup>



36.50 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.50 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная классическая однокомнатная квартира на комфортном пятом этаже, светлая и просторная – идеальное место для жизни или сдачи в аренду! В современном доме всего 20 квартир, что обеспечивает тишину и уединение. Один подъезд, уютная лестничная площадка с четырьмя квартирами. В Квартире выполнен качественный ремонт в светлых, приятных тонах, что создает атмосферу уюта и комфорта. Электрика выполнена по индивидуальному проекту, а кухонный гарнитур остаются новым владельцам. Просторная лоджия остеклена и обшита евро-вагонкой, что позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время. Месторасположение является одним из главных преимуществ: дом находится в сердце всей инфраструктуры, предлагая все необходимое для комфортной жизни. В непосредственной близости находятся \- школы, \- три спортивных учреждения, \- гимназия, \- колледж, \- три детских сада и больница. Кроме того, вы сможете насладиться богатым выбором магазинов и салонов красоты. Остановки общественного транспорта в шаговой доступности, электричка позволят вам без пробок легко передвигаться по городу. Это действительно достойный вариант по приемлемой цене! Показы квартиры возможны в любое удобное для Вас время, так как она свободна и ждет новых собственников. Не упустите возможность стать обладателем ...

 0 с 31.01.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: +73833832184

## Характеристики

|                     |             |                      |                |
|---------------------|-------------|----------------------|----------------|
| Количество комнат   | 1           | Тип дома             | монолитный     |
| Этаж                | 5           | Этажей всего         | 5              |
| До метро            | 11 мин      | До метро, транспорт  | на автобусе    |
| Наличие балкона     | да          | Санузел              | раздельный с/у |
| Площадь жилая       | 15.00 кв. м | Площадь кухни        | 10.50 кв. м    |
| Отделка             | без отделки | Наличие парковки     | нет            |
| Закрытая территория | нет         | Свободная планировка | нет            |



