

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Троллейная, 21

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная, 21

 [Площадь Маркса](#)

5 950 000 Р

152 956Р за м<sup>2</sup>



38.90 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

14 из 15

Этаж

1 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 38.90 кв.м. В продаже полноценная 1 комнатная квартира улучшенной планировки, расположенная на 14 этаже кирпичного дома ( сверху технический этаж). Дом повышенного комфорта. В квартире выполнен качественный ремонт в светлых тонах, использованы современные материалы. Все комнаты просторные и светлые, благодаря большим окнам. На кухне выход на лоджию с панорамным остеклением . Санузел совмещенный, облицован плиткой, установлены современные сантехнические приборы. В подъезде 2 современных бесшумных лифта. Видеонаблюдение ведется на территории и в подъездах. Закрытый двор. Ухоженная придомовая территория с разнообразными детскими площадками, тренажерами для взрослых, площадкой для баскетбола и волейбола. Есть подземная и наземная парковка - места хватает всем с избытком. Дом, в котором расположена квартира, имеет прекрасную инфраструктуру. В непосредственной близости находятся школы, детские сады, магазины, аптеки, банки и другие объекты социальной и коммерческой инфраструктуры. На первом этаже дома есть сетевые продуктовые магазины, управляющая компания ( так что решение коммунальных вопросов и порядок гарантированы ). Также рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность ...

 0 с 28.01.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607936066](tel:+79607936066)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	14	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



