

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Вокзальная магистраль, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вокзальная магистраль, 11

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 100 000 Р

170 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Вокзальная магистраль. Общей площадью: 30.00 кв.м. В продаже современная чистая квартира с хорошей отделкой. НЕ сдавалась, ремонт сделан для себя и проживают собственники, продажа в связи с расширением семьи Балкон застеклен. Комфортный 3 этаж. Солнечная сторона. Дом кирпичный, квартира теплая, спокойные соседи. Расположен дом в отличной локации, в самом сердце нашего прекрасного города Рядом 3 школы, детские сады, поликлиника, ЖД вокзал, метро и тд Подходит под любую форму расчета, 1 взрослый собственник, без нюансов по документам! Рассмотрим продажу для клиентов с жилищным сертификатом! Отличная инвестиция как под аренду (в тч посуточно), так и для собственного проживания. Ждем Вас на просмотр!   
  
Рядом с объектом находятся:   
  
1 школа,   
8 детских садов,   
16 продуктовых магазинов,   
5 спортивных учреждений,   
1 гимназия,   
1 лицей,   
1 техникум.   
  
Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -   
JV001054181236.

 0 с 28.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79682214459](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

