

Купить студию за 12 300 000 рублей на Кубовая улица, д.113/5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Кубовая улица, д.113/5

 Заельцовская

12 300 000 Р

172 753Р за м<sup>2</sup>



71.20 м<sup>2</sup>

Общая

45.20 м<sup>2</sup>

Жилая

5.20 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Кубовая. Общей площадью: 71.20 кв.м. Обратите внимание! ! Предлагается к продаже просторная ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА С СОВРЕМЕННЫМ РЕМОНТОМ и ПОЛНЫМ КОМПЛЕКТОМ МЕБЕЛИ и БЫТОВОЙ ТЕХНИКИ! ! Дом расположен в зеленой зоне Заельцовского бора, в живописном месте. Общая площадь квартиры-71.2 м2(без учета площади лоджии) , расположена на удобном втором этаже, имеет удобную планировку, которая позволит разместиться всей семье. В ней есть просторная кухня-гостиная-19.2 м2, две уютные спальни(14.3 и 16.7 м2) , два санузла. Есть просторная вместительная гардеробная. Установлен кондиционер. Все комнаты светлые и просторные, благодаря большим окнам, которые позволяют максимально использовать естественное освещение. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов(ремонт делали для себя) . На полу ламинат, на стенах обои, в санузлах керамическая плитка. Во всей квартире натяжные потолки. Установлены качественные межкомнатные двери. Дом, в котором расположена квартира, оборудован всем необходимым для комфортного проживания. В подъезде чисто, установлены видеонаблюдение и домофон. Также во дворе дома есть детская площадка и парковка для автомобилей. Территория огорожена, въезд через шлагбаум. В шаговой доступности находятся магазины, ...

 0 с 26.01.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Оксана Васильевна](#)

Телефон: [+79607918422](tel:+79607918422)

## Характеристики

|                        |                     |                  |                  |
|------------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Тип дома               | кирпичный           | Этаж             | 2                |
| Этажей всего           | 9                   | До метро         | 88 мин           |
| До метро,<br>транспорт | пешком              | Наличие телефона | да               |
| Студия                 | да                  | Наличие балкона  | да               |
| Наличие лифта          | пассажирский лифт   | Санузел          | 2 санузла<br>с/у |
| Площадь жилая          | 45.20 кв. м         | Площадь кухни    | 5.20 кв. м       |
| Отделка                | под ключ (чистовая) | Наличие парковки | да               |
| Вид из окон            | на улицу и двор     |                  |                  |

