



Купить квартиру за 11 960 000 рублей на Сухарная улица, д.101/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, д.101/1

[Площадь Гарина-Михайловского](#)

11 960 000 Р

132 889Р за м²



90.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

22 из 25

Этаж

3 комн. квартира по ул. Сухарная. Общей площадью: 90.00 кв.м. Предлагаем к продаже светлую и уютную квартиру с двумя лоджиями. Обзорный и прекрасный вид из окон на реку Обь, Сосновый бор и Заельцовский парк. Готовы рассмотреть вариант обмена на две студии на ул. Большевикская, в Расцветай или в Европейский Берег. Удобная, просторная планировка квартиры. Придомовая территория оборудована парковочными местами и детской площадкой. Все необходимое рядом: магазины, супермаркеты, аптеки, детский сад, остановка общественного транспорта. Можно прогуляться по берегу реки или по Заельцовскому парку пешком, на лыжах, коньках или роликах. Идеально подходит для семьи с детьми. Обременений никаких нет. На все вопросы ответим по телефону. Приглашаем на просмотр. Рядом с объектом находятся: 2 детских сада, 5 продуктовых магазинов, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054124325

0 с 25.01.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Светлана Николаевна](#)

Телефон: [+79607979267](tel:+79607979267)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	22	Этажей всего	25
До метро	31 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-suxarnaya-ulica-d-101-1-18231011385/>

