

Купить студию за 3 800 000 рублей на Спортивная улица, д.23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Спортивная улица, д.23

 [Площадь Маркса](#)

3 800 000 Р

97 436Р за м²



39.00 м²
Общая

26.00 м²
Жилая

7.00 м²
Кухня

8 из 10
Этаж

1 комн. квартира по ул. Спортивная. Общей площадью: 39.00 кв.м. Предлагается к покупке большая студия 39 кв. (без учета лоджии) , с двумя окнами в кирпичной вставке дома по адресу Спортивная, 23! Располагается на 8 этаже десятиэтажной секции. Выполнен отличный ремонт качественными, современными материалами: на полу ламинат, пластиковые окна, на стенах обои и декоративная штукатурка. Санузел большой , площадь 5,56 полностью выложен красивым кафелем, на полу керамогранит. Квартира с хорошей энергетикой, никогда не сдавалась в аренду, что немаловажно! В стоимость входит кухонный гарнитур, печка, шкафы в коридоре. Удачное расположение дома. В шаговой доступности детский сад, торговый центр, многочисленные магазины, остановка общественного транспорта. Приглашаем на просмотр! Рядом с объектом находятся: 1 детский сад, 2 продуктовых магазина. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054173401

 0 с 24.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ирина Робертовна](#)

Телефон: [+79658290376](#)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	8
Этажей всего	10	До метро	77 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	26.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м
Вид из окон	во двор		

