

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Гурьевская улица, д.177/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гурьевская улица, д.177/1

 Золотая Нива

5 500 000 Р

147 849Р за м²



37.20 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

9.50 м²

Кухня

3 из 25

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гурьевская. Общей площадью: 37.20 кв.м. Предлагается на продажу полноценная 1-комнатная квартира в доме ЖК Гурьевский. В квартире выполнен ремонт под чистовую самоотделку: установлены пластиковые окна, лоджия остеклена, выполнена стяжка пола, стены выровнены, произведены сантехническая и электрическая разводки, качественная входная дверь. Приборы учёта водоснабжения и отопления установлены в специальном щитовом отсеке на лестничной площадке. Просторный подъезд, 4 лифта, консьерж. Закрытая придомовая территория комплекса находится под круглосуточным видеонаблюдением. Наземный и подземный паркинг, объединяющий все 4 дома жилого комплекса. Облагороженный зелёный двор, благоустроенная детская площадка. Рядом метро Золотая Нива. Развитая инфраструктура- школы, детские сады, ТЦ, спортивные клубы, развлекательные центры. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 9 детских садов, 11 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054172731

 1 с 23.01.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Любовь Анатольевна](#)

Телефон: [+79607884598](tel:+79607884598)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	25	До метро	19 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.50 кв. м
Площадь кухни	9.50 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



