

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Забалуева улица, д.98

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.98

 [Площадь Маркса](#)

4 000 000 Р

107 817Р за м²



37.10 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

14 из 17

Этаж

1 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 37.10 кв.м. Квартира под самоотделку в Жилом комплексе Радуга Сибири. Уникальная планировка просторная комната, кухня и большая лоджия с выходом из комнаты и кухни почти 6 м2 (не входит в общую площадь квартиры) ! С лоджии открывается прекрасный вид на новую школу и лес. В доме два подъезда, входные группы с панорамным остеклением, два лифта, видеонаблюдение. Комплекс выгодно отличается от других ЖК, благодаря наличию собственного ОЗЕРА с благоустроенной НАБЕРЕЖНОЙ. Благоустройству жилого комплекса Радуга Сибири в компании уделяется отдельное внимание, высажено более 500 крупномерных деревьев. Современные детские площадки. Рядом с домом своя остановка. Квартира в ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ, БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, БЫСТРЫЙ выход на сделку! Рассмотрим любую форму расчета, просмотры по договоренности. Приходите, смотрите, покупайте! ! Рядом с объектом находятся: 2 продуктовых магазина, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054165882

 0 с 23.01.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Ольга Юрьевна](#)

Телефон: [+79607878138](tel:+79607878138)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	17
До метро	89 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор

