

Купить квартиру за 5 390 000 рублей на Троллейная улица, д.132

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.132

 [Площадь Маркса](#)

5 390 000 Р

105 894Р за м<sup>2</sup>



50.90 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

2 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 50.90 кв.м. Внимание! Лучшая цена и состояние Заходи и живи! Ключи в АН! Светлая, просторная, теплая 2-комнатная квартира улучшенной планировки в центре Юго-Западного жилого массива. Второй этаж комфортный для проживания, имеется балкон. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены пластиковые окна, новая входная дверь. В коридоре организованы эффективные системы хранения - функциональный встроенный шкаф - красивый и лаконичный интерьер. Благоустроенная придомовая территория - спортивные, игровые комплексы, наличие парковочных мест для владельцев авто. В пешей доступности инфраструктура для всех категорий покупателей - школы, детские сады, детские образовательные и досуговые клубы, поликлиника, продовольственные и хозяйственные магазины, ТРЦ Континент и фитнес-клуб, бульвар-парк с фонтаном для ежедневных прогулок и спорта. Удобная транспортная развязка, многочисленные маршруты - автобус, трамвай, маршрутные такси. Объект готов к продаже и ждет своего покупателя. Наличный расчет, ипотека, материнский капитал. Полное юридическое сопровождение сделки. Звоните! Приезжайте на просмотр! Купите квартиру для комфортного проживания или инвестируйте средства и получайте доход от аренды! Рядом с объектом находятся: ...

 0 с 22.01.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Любовь Васильевна](#)

Телефон: [+79607959439](tel:+79607959439)

## Характеристики

|                       |                   |                     |                |
|-----------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| Количество комнат     | 2                 | Тип дома            | панельный      |
| Этаж                  | 2                 | Этажей всего        | 9              |
| До метро              | 41 мин            | До метро, транспорт | пешком         |
| Наличие телефона      | да                | Наличие балкона     | да             |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел             | раздельный с/у |
| Площадь жилая         | 32.00 кв. м       | Площадь кухни       | 9.00 кв. м     |
| Наличие парковки      | да                | Вид из окон         | на улицу       |
| Наличие мусоропровода | да                |                     |                |

