

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Серебренниковская, 16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Серебренниковская, 16

 [Площадь Ленина](#)

8 000 000 Р

108 548Р за м²



73.70 м²

Общая

56.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

3 комн. квартира по ул. Серебренниковская. Общей площадью: 73.70 кв.м. Уникальное и редкое предложение по очень интересной цене!! Просторная, теплая, солнечная квартира в самом центре Новосибирска! Большие комнаты, большие окна на две стороны, два сан.узла, высота потолков 3,2 м, в квартире сделан качественный ремонт. На площадке две квартиры. В доме отличная шумо и звукоизоляция. Дом уникального качества, построен по индивидуальному заказу для руководящих работников НКВД. Дом является памятником истории и культуры - находится под государственной охраной объектов культурного наследия. Дом после капитального ремонта, красивый и добротный: произведена замена крыши, системы отопления, водоснабжения, электропроводки, отремонтирован внешний фасад дома. Прекрасный зеленый двор, закрытая территория. Оборудована спортивная и детская площадки. Достаточное количество парковочных мест. Вся инфраструктура в шаговой доступности: лицей №12, школы №29, №99, дет. сады №42, №376, №135, банки, торговые центры, поликлиники, кинотеатры, НОВАТ, театр ГЛОБУС, бассейн ДИНАМО. Станция метро Площадь Ленина 5 минут пешком. Квартира подойдет как для личного проживания так и для сдачи в аренду. Отличный вариант под офис!

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
2 детских сада,
7 ...

 3 с 21.01.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: +79682214579

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	56.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

