

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Спортивная, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Спортивная, 23

3 800 000 Р

97 436Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Спортивная. Общей площадью: 39.00 кв.м. Предлагается к покупке большая студия 39 кв. с двумя окнами в кирпичной вставке дома по адресу Спортивная,23! Располагается на 8 этаже десятиэтажной секции. Выполнен отличный ремонт качественными, современными материалами: на полу ламинат, пластиковые окна, на стенах обои и декоративная штукатурка. Санузел большой ,площадь 5,56 полностью выложен красивым кафелем, на полу керамогранит. Квартира с хорошей энергетикой, никогда не сдавалась в аренду, что немаловажно! В стоимость входит кухонный гарнитур, печка, шкафы в коридоре. Удачное расположение дома. В шаговой доступности детский сад, торговый центр, многочисленные магазины, остановка общественного транспорта. Приглашаем на просмотр!   
Рядом с объектом находятся:   
1 детский сад,   
2 продуктовых магазина.   
Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054173401.

👁 0 с 21.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79658290376](tel:+79658290376)

## Характеристики

|                   |                 |               |                   |
|-------------------|-----------------|---------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома      | кирпичный         |
| Этаж              | 8               | Этажей всего  | 10                |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая | 26.00 кв. м       |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м      |               |                   |

