

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на Стартовая, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Стартовая, 3

 Студенческая

5 850 000 Р

159 836Р за м²



36.60 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Стартовая. Общей площадью: 36.60 кв.м. Полноценная однокомнатная квартира в доме классической кирпичной кладки. Идеальный вариант для сдачи в аренду, всю мебель и технику оставляем в подарок. Квартира в простом состоянии. В доме имеется полноценный 10-й технический этаж. В районе прекрасно развитая инфраструктура, две станции метро в шаговой доступности, новый Ледовый Дворец, школы, гимназии, лицеи, медицинские центры, фитнес клубы,, рядом горнолыжный комплекс, школа Олимпийского резерва, кинотеатр, ВУЗы, ТЦ - всё , что необходимо для комфортного проживания. Окна выходят в сторону нового Ледового дворца, солнечная сторона. Огороженная , достаточно большая территория дома., благоустроенный ухоженный двор. На площадке небольшое количество квартир. ДОКУМЕНТЫ В ПОЛНОМ ПОРЯДКЕ, 1 взрослый собственник, никто не прописан, без обременений, полная стоимость в договоре, чистая быстрая продажа. ТОРГ

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
4 детских сада,
10 продуктовых магазинов,
5 спортивных учреждений,
3 колледжа.

 Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта -
 ...

 0 с 21.01.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607889510](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

