



Купить квартиру за 5 800 000 рублей на Забалуева улица, д.51/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Забалуева улица, д.51/2

[Площадь Маркса](#)

5 800 000 Р

109 434Р за м²



53.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.70 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

2 комн. квартира по ул. Забалуева. Общей площадью: 53.00 кв.м. Важно: документы проверены юристом. Готовы к сделке! Предлагайте свою цену, готовы обсуждать! Продается уютная двухкомнатная квартира улучшенной планировки на улице Забалуева, дом 51.2. Общая площадь квартиры составляет 53 кв.м. Квартира расположена на 10 этаже 10-этажного дома. Квартира имеет две большие комнаты, большая кухня, отдельный санузел. Улучшенная планировка позволяет максимально эффективно использовать пространство и создает ощущение простора. В квартире выполнен качественный ремонт, использованы современные материалы. Балкон застеклен пластиковыми окнами, обшит. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, большой встроенный шкаф, в гостиной новый диван с креслами, спальный гарнитур. Бытовая техника обсуждается. У квартиры есть свое парковочное место, что немаловажно для тех, у кого есть свой автомобиль. Инфраструктура района развита и удобна для жизни. Рядом с домом расположены детские сады, школы, магазины, аптеки и банки. В шаговой доступности находится парк, где можно проводить время на свежем воздухе. Также в районе есть спортивный комплекс с бассейном и тренажерным залом. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности находится ...

0 с 17.01.2025, обновлен 02.09.2025

Продавец: [Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79607941324](tel:+79607941324)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	10
До метро	65 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.70 кв. м
Вид из окон	на улицу		

