Купить квартиру за 13 900 000 рублей на Сиреневая улица, д.35

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сиреневая улица, д.35

Речной Вокзал

13 900 000 Р
87 642Р за м^2

158.60 м^2	88.60 м^2	17.10 м^2	10 из 11
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Дом по ул. Сиреневая. Общей площадью: 158.60 кв.м. В связи с отъездом в другой город - СРОЧНАЯ ПРОДАЖА ! ! Предлагается эксклюзивная 2х-уровневая 5-ти комнатная квартира на 10-м и 11-м этажах в кирпичном доме классической кладки. Вход в дом осуществляется с помощью умного домофона, имеется лифт, помещение для самокатов и велосипедов, колясочная. Отличная планировка! На первом этаже квартиры уютно расположились: просторная прихожая, кухня с кладовой и лоджией, гостиная, кабинет, совмещённый сан. узел с ванной, шикарная просторная лестница на второй этаж. На втором этаже: две спальни с лоджиями, детская, гардеробная, раздельный сан. узел, просторный коридор с холлом. Общая площадь квартиры с учётом лоджий и лестничной клетки составляет 175 кв.м. Для удобства хозяев предусмотрен отдельный вход. выход со второго этажа квартиры на лестничную площадку 11-го этажа. Отделка квартиры выполнена в современном стиле, на полу плитка ПВХ, в санузлах и кухне кафель, двери и открытые дверные проёмы - из дерева, окна - качественные тройные пластиковые стеклопакеты, лестница изготовлена по индивидуальному заказу из массива бука. Во всей квартире натяжные потолки со встроенными светильниками. Все лоджии остеклены пластиковыми стеклопакетами. Рядом с домом имеется просторный наземный паркинг ...

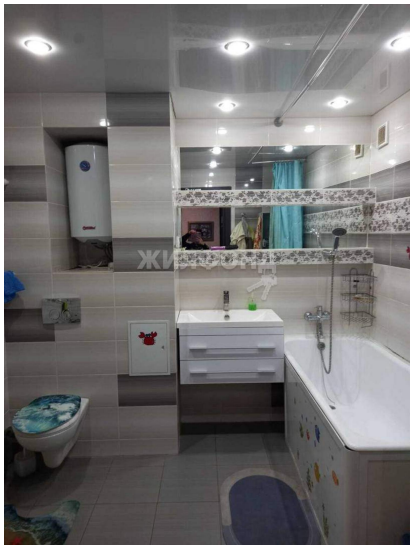
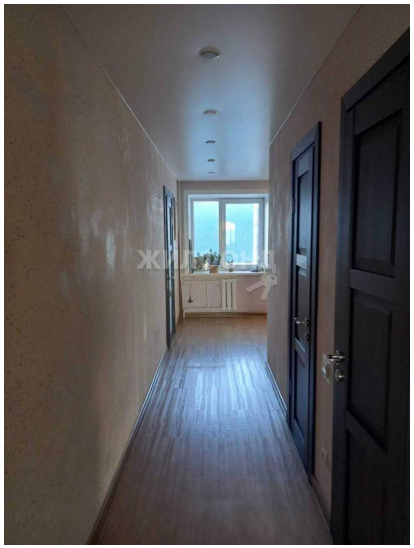
0 с 16.01.2025, обновлен 14.07.2025

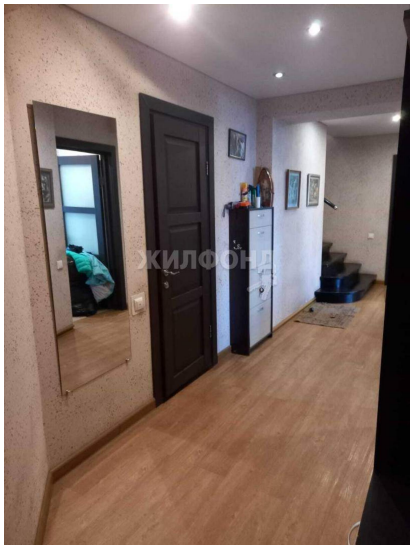
Продавец: Ирина Николаевна

Телефон: +79658276568

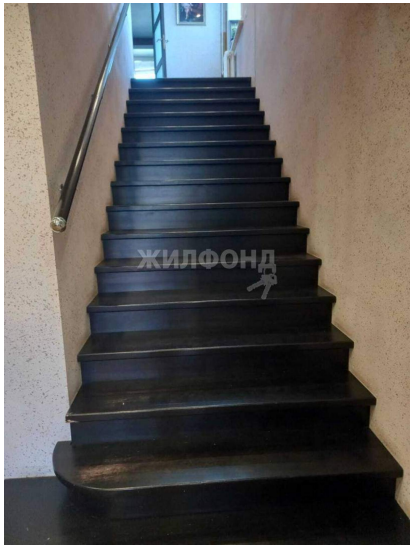
Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	11
До метро	221 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	88.60 кв. м	Площадь кухни	17.10 кв. м
Вид из окон	на улицу и двор		



ЖИЛФОНД


ЖИЛФОНД