

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на Виктора Уса, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса, 5

 [Площадь Маркса](#)

3 550 000 Р

103 198Р за м²



34.40 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

8 из 15

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виктора Уса. общей площадью: 34.40 кв.м. В продаже полноценная однокомнатная квартира!! Уютная, теплая, просторная однокомнатная квартира площадью 34,4 кв. м в новом жилом комплексе Акатуйский. Квартира идеально подходит, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Возможна продажа с арендаторами! Быстрая окупаемость! Преимущества: Просторная комната жилой площадью 19 м кв с лоджией. Комфортная кухня площадью 8,7 м кв. практически квадратная. В квартире везде натяжные потолки, качественный линолеум, новые обои, в ванной и санузле кафель. Большая лоджия, которую можно использовать как дополнительное пространство, как зону отдыха или хранилище. Квартира продается с мебелью и техникой, что значительно экономит ваши средства! Прекрасный вид!! Во дворе детская площадка! Много парковочных мест у дома! Хорошие соседи! Отличная инфраструктура: в шаговой доступности - детские сады, школы, остановки общественного транспорта (трамвай, автобус), супермаркеты, аптеки и кафе. Быстрый выход на сделку, чистая продажа! ЖК Акатуйский - это современный комплекс с развитой инфраструктурой, идеальный выбор для комфортной жизни! Звоните!!

Рядом с объектом находятся:

1 школа,
2 детских сада,
11 ...

 0 с 14.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Жилфонд. Новосибирск](#)

Телефон: [+79607879541](tel:+79607879541)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

