



Купить квартиру за 24 000 000 рублей на Семьи Шамшиных улица, д.26/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Семьи Шамшиных улица, д.26/1

[Площадь Ленина](#)

24 000 000 Р

209 424Р за м²



114.60 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

24 из 24

Этаж

4 комн. квартира по ул. Семьи Шамшиных. Общей площадью: 114.60 кв.м. Эту квартиру возможно купить в ипотеку Сбербанка со ставкой 13,5 . Шикарная квартира в центре мегаполиса, с прекрасной инфраструктурой, транспортной доступностью. Квартира видовая с шикарным видом на город и высотой потолков 3,7 метра. Таких квартир в ближайшей локации нет. Есть возможность наблюдать практически все салюты. Дом находится в идеальном месте , в шаговой доступности , Метро Площадь Ленина , Драматического Театра , ТЦ Аура . С площади дома есть два выезда на улицы Военную и Семьи Шамшиных, что делает максимально удобным объездом пробок . Закрытая территория , бдительная охрана , и благоустроенные подъезды с комфортными скоростными лифтами , дадут вам почувствовать безопасность и комфорт . Три бесшумных лифта с возможностью спуститься на подземный паркинг (есть возможность приобрести парковочное место или арендовать) , свой пост охраны. Убедитесь, это идеальный выбор. Звоните и договоритесь о просмотре уже сегодня! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 6 детских садов, 16 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054103983

0 с 10.01.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Людмила Анатольевна](#)

Телефон: [+79607911918](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	24	Этажей всего	24
До метро	11 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	64.00 кв. м
Площадь кухни	40.00 кв. м	Наличие парковки	да

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-semi-shamshinyx-ulica-d-26-1-18230921833/>

