

Купить квартиру за 7 470 000 рублей на Крылова улица, д.53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Крылова улица, д.53

 Маршала Покрышкина

7 470 000 Р

128 571Р за м<sup>2</sup>



58.10 м<sup>2</sup>

Общая

38.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.10 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

3 комн. квартира по ул. Крылова. Общей площадью: 58.10 кв.м. Продается уютная трехкомнатная квартира улучшенной планировки. Все комнаты изолированные, просторные и светлые, что позволит отлично разместиться большой семье. В квартире частично остается мебель и техника. Станция метро в двух минутах ходьбы, вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Для жителей дома предусмотрены парковочные места, а также детская площадка. В собственности более 5 лет, без долей, долгов, и встречной покупки, ЧИСТАЯ ПРОДАЖА. Для иногородних покупателей предусмотрен онлайн показ, дистанционный задаток, электронная регистрация сделки. Помощь в получении ипотечного решения. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! Не упустите возможность стать счастливым обладателем этой квартиры. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 23 продуктовых магазина, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж, 1 техникум. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV003054131687

 0 с 05.01.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Николай Андреевич](#)

Телефон: [+79607919022](tel:+79607919022)

## Характеристики

|                       |                   |                     |                |
|-----------------------|-------------------|---------------------|----------------|
| Количество комнат     | 3                 | Тип дома            | панельный      |
| Этаж                  | 7                 | Этажей всего        | 9              |
| До метро              | 2 мин             | До метро, транспорт | пешком         |
| Наличие телефона      | да                | Наличие балкона     | да             |
| Наличие лифта         | пассажирский лифт | Санузел             | раздельный с/у |
| Площадь жилая         | 38.40 кв. м       | Площадь кухни       | 7.10 кв. м     |
| Наличие парковки      | да                | Вид из окон         | на улицу       |
| Наличие мусоропровода | да                |                     |                |

