

Купить квартиру за 7 299 000 рублей на Бориса Богаткова улица, д.249

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бориса Богаткова улица, д.249

 Золотая Нива

7 299 000 Р

119 460Р за м<sup>2</sup>



61.10 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.60 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

3 комн. квартира по ул. Бориса Богаткова. Общей площадью: 61.10 кв.м. Уважаемые покупатели! Выставлена на продажу, одна из самых лучших квартир, в двух шагах от метро ЗОЛОТАЯ НИВА! ! Действительно, хорошее предложение, по рыночной цене. Это прекрасный выбор для семьи, как с детьми, так и без. Изюминка этой квартиры в том, что у нее много плюсов, для комфортного проживания, а именно: 1) это само место расположения дома, среди уютных , тихих и зеленых дворов, но возле метро ( два шага) . 2) ответственная управляющая компания, которая следит за домом и ее территорией ( в подъездах ремонт, чисто , во дворе цветочные клумбы, вовремя и пунктуально производятся капитальные ремонты по дому) . 3) большие и изолированные комнаты, с удобной планировкой. 4) комфортный третий этаж , не угловая. 5) на этаже всего три квартиры. 6) в квартире выполнен отличный , качественный, со вкусом ремонт. Это тот самый вариант, без вложений - покупай, заходи и живи! Сам дом очень теплый, квартира уютная, светлая, чистая. Инфраструктуру, лучше и не пожелать! ! Все самое важное и необходимое для всех поколений и возрастов - все в шаговой доступности! ! Прекрасная транспортная развязка, прям возле дома и конечно метро Золотая Нива. Можно без пересадок , доехать до любого места или района города. Показы по ...

 0 с 29.12.2024, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Марина Сергеевна](#)

Телефон: [+79607813634](tel:+79607813634)

## Характеристики

|                   |                 |                     |             |
|-------------------|-----------------|---------------------|-------------|
| Количество комнат | 3               | Тип дома            | панельный   |
| Этаж              | 3               | Этажей всего        | 5           |
| До метро          | 6 мин           | До метро, транспорт | пешком      |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона     | да          |
| Санузел           | раздельный с/у  | Площадь жилая       | 46.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.60 кв. м      | Наличие парковки    | да          |
| Вид из окон       | на улицу и двор |                     |             |



